



#### 4. 譲渡の相手先の概要

(1) 名 称	安田不動産株式会社	
(2) 所 在 地	東京都千代田区神田錦町二丁目 11 番地	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 柳原 香積	
(4) 事 業 内 容	不動産業	
(5) 資 本 金	270 百万円	
(6) 設 立 年 月 日	昭和 25 年 9 月 1 日	
(7) 純 資 産	38,119 百万円	
(8) 総 資 産	171,012 百万円	
(9) 大株主及び持株比率	明治安田生命保険相互会社 10% 株式会社損害保険ジャパン 10% 平成ビルディング株式会社 7.5% 株式会社みずほコーポレート銀行 5%	
(10) 上 場 会 社 と 当 該 法 人 の 関 係	資 本 関 係	当社と当該法人との間には、記載すべき資本関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき資本関係はありません。
	人 的 関 係	当社と当該法人との間には、記載すべき人的関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき人的関係はありません。
	取 引 関 係	当社と当該法人との間には、記載すべき取引関係はありません。また、当社の関係者及び関係会社と当該会社の関係者及び関係会社の間には、特筆すべき取引関係はありません。
	関 連 当 事 者 へ の 該 当 状 況	当該会社は、当社の関連当事者には該当しません。また、当該会社の関係者及び関係会社は、当社の関連当事者には該当しません。

#### 5. 譲渡の日程

(1) 取 締 役 会 決 議	平成 22 年 12 月 10 日
(2) 契 約 締 結	平成 22 年 12 月 20 日 (予定)
(3) 物 件 引 渡 期 日	平成 22 年 12 月 20 日 (予定)

#### 6. 特別利益の計上ならびに今後の見通し

本固定資産譲渡に伴い、平成 23 年 1 月期（平成 22 年 2 月 1 日～平成 23 年 1 月 31 日）の第 4 四半期連結決算において、固定資産売却益として 1,351 百万円の特別利益を計上する見込みです。

なお、当期業績への影響につきましては、本日開示いたしました「連結子会社の会計方針の変更及び当社の連結業績予想の修正に関するお知らせ」を参照下さい。

以上